

BH

BENAK HILLS

VOTRE NOUVELLE
RÉFÉRENCE D'ÉLÉGANCE



UN PROMOTEUR IMMOBILIER D'EXCEPTION

Benak Hills est un promoteur immobilier de référence, reconnu pour ses résidences exclusives en édition limitée dans des emplacements d'exception.

Alliant innovation et maîtrise artistique, Benak Hills crée des cadres de vie uniques où chaque détail est pensé avec soin.

Chaque projet porte une identité forte, où sophistication, sérénité et art de vivre se rencontrent pour former des communautés d'exception.





UNE ADRESSE PENSÉE POUR VOUS

PENSÉ AUTOUR DE L'ART DE VIVRE,
DU BIEN-ÊTRE ET DE L'ÉLÉGANCE INTEMPORELLE.

Benak Hills dévoile une collection exclusive de villas et résidences au cœur d'un environnement privilégié aux portes de Marrakech.



Inspiré par la nature, le raffinement et l'architecture contemporaine, Benak Hills offre un cadre de vie unique où chaque détail a été imaginé pour créer une expérience résidentielle exceptionnelle. De vastes **espaces verts, des aires de jeux haut de gamme pour les familles**, des parcours paysagers et des lieux de détente viennent enrichir le quotidien dans une atmosphère sereine et sécurisée.

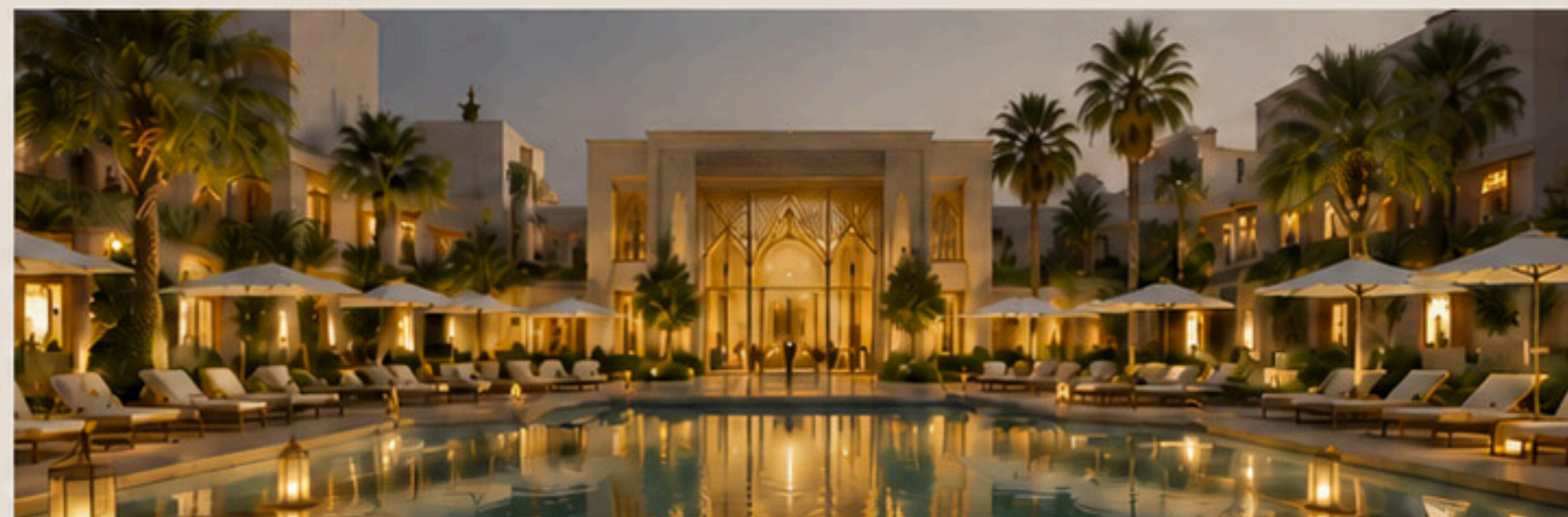


La résidence bénéficie également de **l'ouverture prochaine d'un hôtel prestigieux** au sein de Benak Hills, apportant des **services exclusifs** et une dimension **lifestyle unique** au projet.



À seulement quelques minutes du centre de Marrakech, Benak Hills conjugue parfaitement tranquillité résidentielle et proximité avec les meilleures adresses de la ville, offrant un équilibre idéal entre intimité, confort et dynamisme urbain.

Un lieu pensé pour aujourd'hui, imaginé pour les générations de demain.








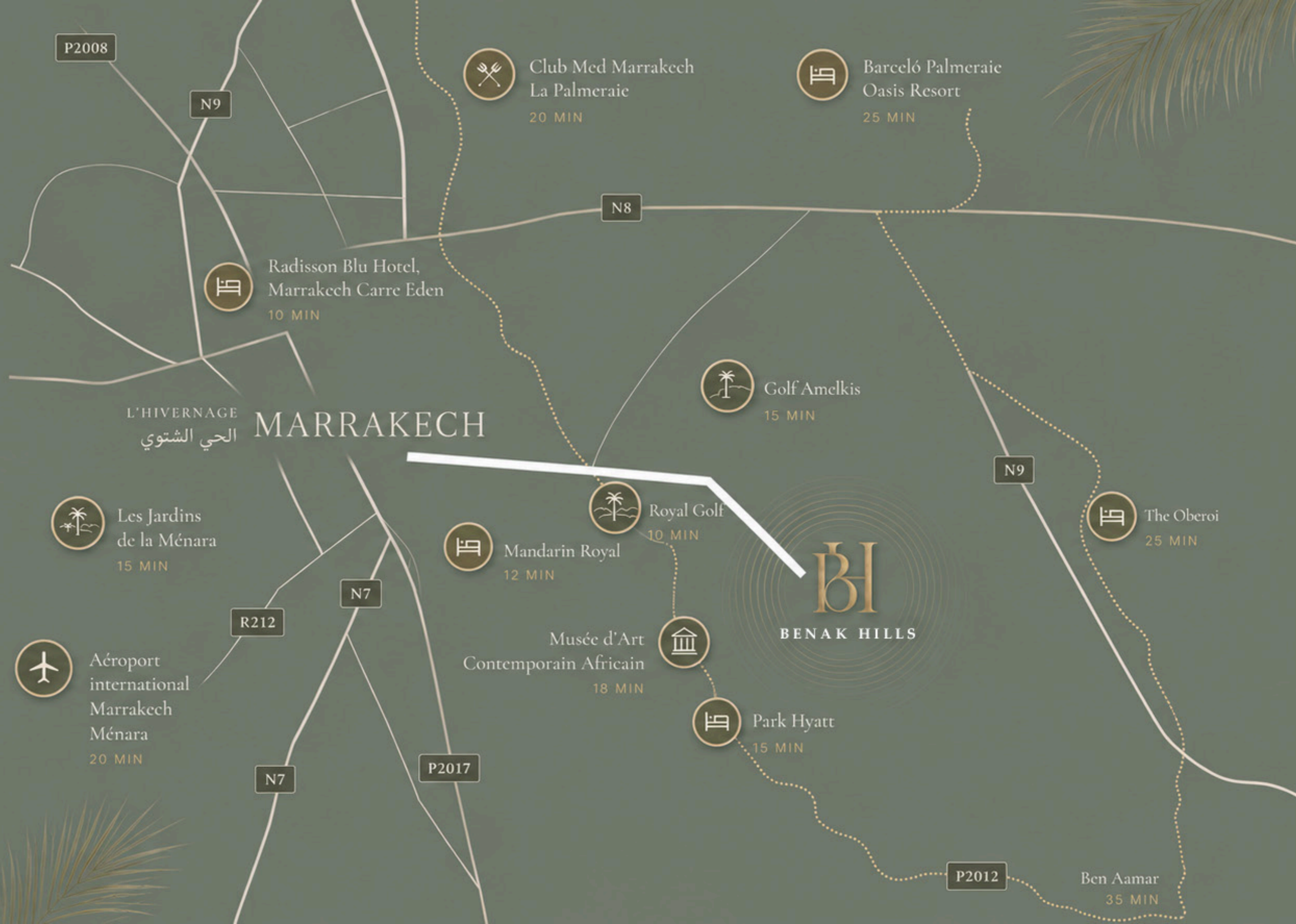
UN HÉRITAGE D'EXCEPTION AUX PORTES DE MARRAKECH

Benakhil bénéficie d'une situation privilégiée à seulement quelques minutes du centre de Marrakech. Niché dans un environnement paisible et verdoyant, le projet offre un équilibre parfait entre sérénité, nature et proximité des lieux les plus emblématiques de la ville ocre.

Idéalement connecté aux principaux axes routiers, Benakhil vous place au cœur d'un art de vivre d'exception : golfs prestigieux, hôtels de renommée internationale, jardins historiques, centres culturels et aéroport international sont facilement accessibles en quelques minutes.

BENAKHIL, UN EMPLACEMENT STRATÉGIQUE

-  10 à 15 min des plus beaux golfs de Marrakech
-  10 à 20 min des adresses hôtelières d'exception
-  12 à 20 min des lieux culturels et jardins
-  20 min de l'aéroport international Marrakech-Ménara
-  À proximité immédiate des axes principaux (N8, N9, N7...)



DÉCOUVREZ
VOTRE NOUVEAU
QUARTIER



Nichées au sein d'un domaine privé et sécurisé,
les **Benak Hills** forment un quartier où chaque détail
a été pensé pour votre bien-être. Entre espaces verts généreux,
chemins piétons et jardins paysagers, profitez d'un cadre de vie unique
à **Marrakech**, dans le respect de vos envies et de votre rythme.

LE MEILLEUR DE LA VIE, AU CŒUR DE LA NATURE

Benak Hills est une communauté privée et sécurisée à Marrakech, conçue pour offrir un cadre de vie exceptionnel où confort, sérénité et bien-être se rencontrent.

LÉGENDE :

-  BÂTIMENTS
-  ESPACES VERTS
-  CHEMINEMENTS PIÉTONS
-  CHAUSSÉE



TABLEAU DE NUMÉROTATION DES LOTS

N°	DÉSIGNATION
1	LOT G- 292
2	LOT G- 291
3	LOT G- 290
4	LOT G- 289
5	LOT G- 288
6	LOT G- 287
7	LOT G- 286
8	LOT G- 285
9	LOT G- 284
10	LOT G- 283
11	LOT G- 282
12	LOT G- 281
13	LOT G- 280
14	LOT G- 279
15	LOT G- 295
16	LOT G- 296
17	LOT G- 297
18	LOT G- 298
19	LOT G- 299
20	LOT G- 300
21	LOT G- 301
22	LOT G- 302
23	LOT G- 303
24	LOT G- 303

Terrain titré et viabilisé



Pensé comme un havre de sérénité, le lieu associe confort, raffinement et équipements premium pour favoriser des instants de partage et d'épanouissement.

Entre élégance contemporaine et prestations exclusives, chaque espace invite à vivre des moments uniques en famille dans une atmosphère apaisante et raffinée



Benak Hills est un sanctuaire d'élégance et de sérénité, méticuleusement conçu pour redéfinir le luxe contemporain. Chaque détail sublime l'équilibre entre architecture et nature, offrant une expérience de vie exceptionnelle où chaque instant est empreint de sens, d'intimité et de raffinement.





LE PRESTIGE AU QUOTIDIEN

PENSÉ POUR UNE QUALITÉ DE VIE
EXCEPTIONNELLE AU QUOTIDIEN

Les villas et maisons de ville de Benak Hills Gardens sont conçues pour offrir un confort absolu et répondre aux besoins de la vie moderne. Des espaces lumineux, des aménagements fonctionnels et des finitions raffinées créent un environnement où il fait bon vivre, jour après jour.

Dans ce cadre privilégié, chaque détail a été soigneusement pensé pour votre bien-être : espaces de détente, matériaux durables, services de qualité et proximité des commodités essentielles.



TYPE 1

MAISONS DE VILLE
4 CHAMBRES



Ces maisons de ville luxueuses, disponibles en agencements incarnent une architecture moderne et le style signature des Jardins de Benak Hills. Avec leurs façades épurées, leurs massifs paysagers soigneusement aménagés, leurs parements métalliques couleur bronze et leurs larges baies vitrées, elles offrent une esthétique sophistiquée tout en bénéficiant d'intérieurs lumineux aux volumes généreux et de plafonds à double hauteur. La conception optimise la vie en plein air, avec des espaces aérés et des étages ouverts qui s'ouvrent sur des balcons spacieux.

R D C

TYPE 1 - 4 CHAMBRES



ETAGE

TYPE 1 - 4 CHAMBRES



TYPE 1 - 4 CHAMBRES



TYPE 1 - 4 CHAMBRES



TYPE 1 - 4 CHAMBRES





TYPE 1 - 4 CHAMBRES

TYPE 1 - 4 CHAMBRES



TYPE 1 - 4 CHAMBRES



TYPE 1 - 4 CHAMBRES



TYPE 1 - 4 CHAMBRES



TYPE 1 - 4 CHAMBRES



TYPE 2

3 CHAMBRES



Ces maisons de ville luxueuses, disponibles en agencements incarnent une architecture moderne et le style signature des Jardins de Benak Hills. Avec leurs façades épurées, leurs massifs paysagers soigneusement aménagés, leurs parements métalliques couleur bronze et leurs larges baies vitrées, elles offrent une esthétique sophistiquée tout en bénéficiant d'intérieurs lumineux aux volumes généreux et de plafonds à double hauteur. La conception optimise la vie en plein air, avec des espaces aérés et des étages ouverts qui s'ouvrent sur des balcons spacieux.

RDC



TYPE 2 - 3 CHAMBRES

ETAGE



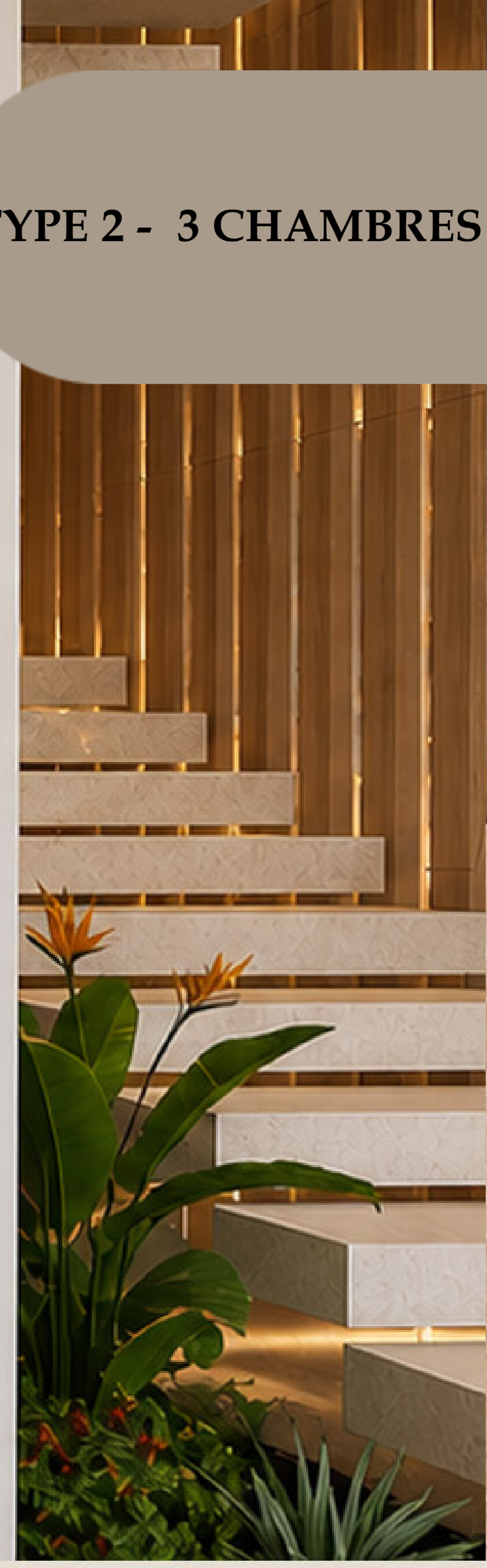
TYPE 2 - 3 CHAMBRES

TYPE 2 - 3 CHAMBRES





TYPE 2 - 3 CHAMBRES



TYPE 2 - 3 CHAMBRES



TYPE 2 - 3 CHAMBRES



TYPE 2 - 3 CHAMBRES



TYPE 2 - 3 CHAMBRES



TYPE 2 - 3 CHAMBRES



TYPE 2 - 3 CHAMBRES





APPROCHEZ-VOUS
DES MOMENTS
QUI RENDENT
LA VIE BELLE

Dans un cadre privilégié, nos villas ont été pensées pour offrir bien plus qu'un lieu de vie : un art de vivre. L'élégance des espaces, la sérénité de l'environnement et le confort au quotidien s'unissent pour créer des instants précieux, à partager en famille.

Merci de votre confiance.
Votre nouvelle histoire commence ici.