



JARDINS VOLTAIRE

LUXURY VILLAS

BY ATLAS VILLA

À Propos

Niché au cœur d'un domaine résidentiel privé, sécurisé et entouré de nature, Jardins Voltaire est bien plus qu'un projet immobilier – c'est une invitation à vivre dans un cadre d'exception. Imaginé et réalisé par Atlas Villa, ce projet d'envergure propose 18 villas contemporaines à l'architecture soignée, pensées pour offrir une qualité de vie rare aux portes de la ville ocre.

Chaque villa est implantée sur un terrain généreux à partir de 1000 m², avec des jardins privés et des volumes baignés de lumière naturelle. Le design intérieur allie lignes épurées, matériaux nobles et finitions haut de gamme, créant une atmosphère à la fois chaleureuse et sophistiquée.

Bénéficiant d'une vue panoramique à couper le souffle sur les montagnes de l'Atlas, Jardins Voltaire offre à ses résidents un équilibre parfait entre calme, confort moderne et proximité urbaine. Ici, chaque détail a été pensé pour répondre aux attentes des familles en quête de sérénité, d'intimité et d'un cadre de vie élégant.

Un havre de paix à
seulement 15 minutes
de Marrakech





Nos Villas





Pensées pour s'intégrer harmonieusement dans un environnement naturel d'exception, les villas de plain-pied des Jardins Voltaire séduisent par leur architecture moderne et épurée, qui dialogue avec la lumière et les paysages.

À l'extérieur, chaque villa s'ouvre sur un vaste jardin paysager, soigneusement aménagé avec une végétation méditerranéenne, des palmiers et des essences locales. Les allées discrètes, les terrasses ombragées et les coins détente invitent à la douceur de vivre. Au cœur de ces espaces verts, une grande piscine privée devient un véritable lieu de vie, idéale pour se rafraîchir, se détendre ou recevoir.





Localisation

- 01 MOROCCO MALL : 15 min
- 02 AEROPORT DE MARRAKECH : 20 min
- 03 LA MEDINA : 25 min
- 04 JARDIN MAJORELLE : 30 min

LOCALISATION GOOGLE MAPS





Intérieurs





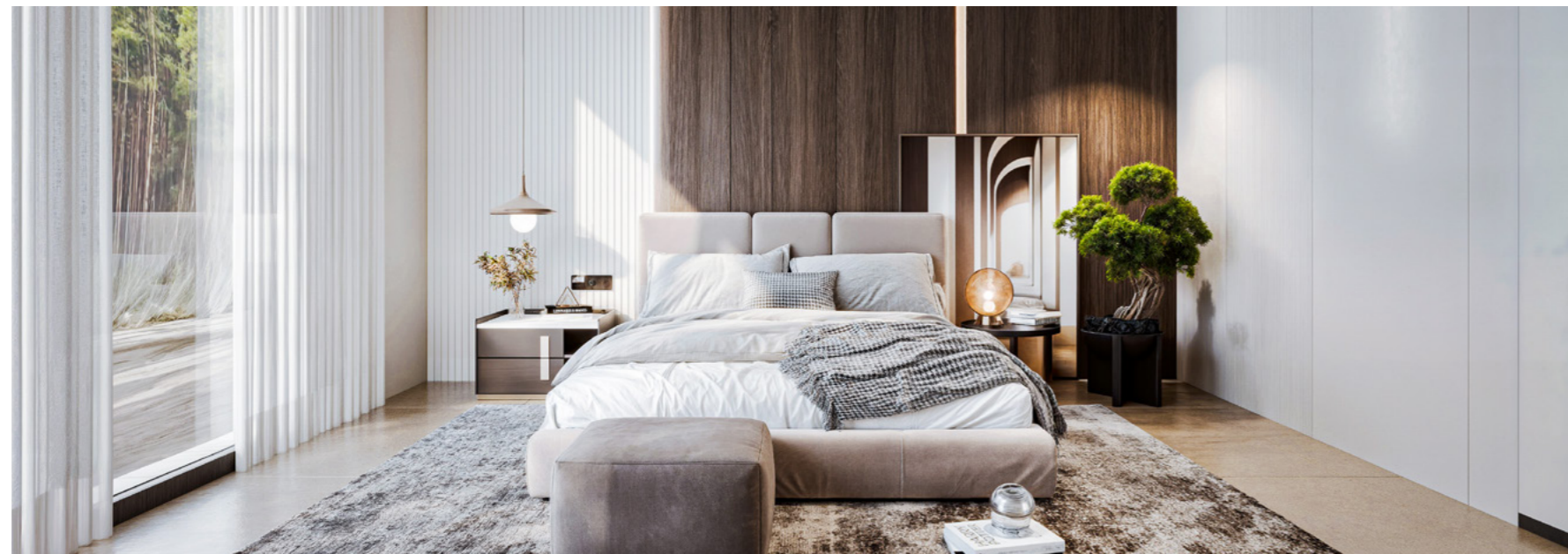
À l'intérieur, le raffinement est au rendez-vous. Les espaces sont ouverts, lumineux, avec de grandes baies vitrées qui prolongent naturellement les pièces vers l'extérieur. Chaque volume a été pensé pour conjuguer confort, fonctionnalité et esthétique.

Les matériaux choisis sont nobles et durables : carrelage grand format au sol, bois massif, menuiseries en aluminium haut de gamme, et détails décoratifs réalisés avec une exigence artisanale. La cuisine, les salles de bain et les espaces de vie reflètent un souci constant de qualité et de finition, dans un style contemporain à la fois sobre et élégant.

Ces villas de plain-pied offrent ainsi un cadre de vie unique, où nature, intimité et excellence architecturale s'unissent pour créer un lieu de résidence d'exception.



Cuisine équipée



Suite Parentale



Salle de bain

Commodités



Aire
de jeux



Sécurité
24/7



Espaces
Verts

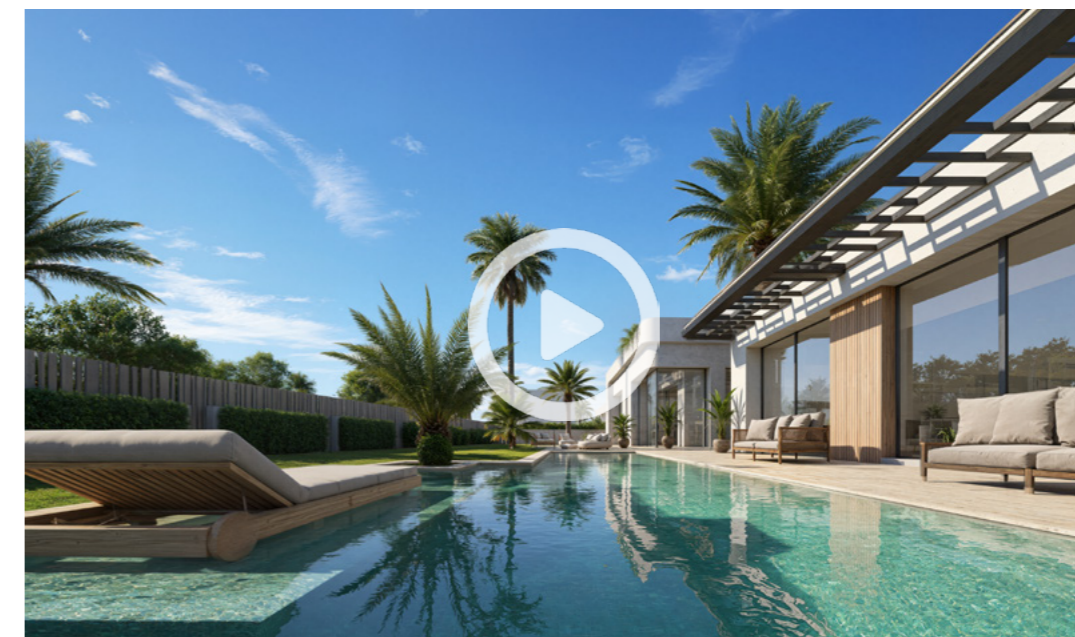


Tableau de contenance

	Surface parcelle en m ²	Surface au sol en m ²	Surface plancher en m ²		Surface parcelle en m ²	Surface au sol en m ²	Surface plancher en m ²
01	1040	290	303	10	1002	305	315
02	1112	290	303	11	1002	305	315
03	1080	290	303	12	1002	305	315
04	1001	248	258	13	1006	318	330
05	1006	305	315	14	1009	318	330
06	1005	305	315	15	1009	318	330
07	1004	305	315	16	1007	318	330
08	1324	305	315	17	1007	318	330
09	1327	305	315	18	1008	318	330

✻
Galerie

Le projet en video



VOIR LA VIDEO











CONTACT

+212 (0) 676 742 222 | +212 (0) 676 720 707
Jardinsvoltaire@gmail.com
www.jardinsvoltaire.com